



DISEÑO ARQUITECTONICO 8 SECCION "9BX" Segundo Semestre 2022

Área	Código	Créditos	Periodos presenciales a la semana	Horas de trabajo en casa a la semana	Pre-requisitos	Post.-requisitos
Investigación y graduación	1.09.1	6	4	16	Diseño 7 instalaciones3 administración 1 presupuestos	Diseño 9
Asesor	M.Sc. Arq. Luis A. Soto Santizo luisoto@cunoc.edu.gt			Horario del Curso	Lunes y miércoles 11:20 a 14:00	
Códigos:	Automatización plataforma Moodle:			Microsoft Teams: DA8lass22-2		
	Diseño Arquitectónico 8 – A			Código: 2mgbw9t		



1. Perfil De Salida:

Al finalizar el curso de la Asignatura de Diseño Arquitectónico 8, el estudiante estará en capacidad de sintetizar y proponer soluciones integrales, aplicando los conceptos y conocimientos adquiridos durante la carrera, con respecto a temas urbano-arquitectónicos de la sociedad Guatemalteca dentro de un análisis de factibilidad comercial, técnica, legal, organizacional y económica, para apoyar procesos de desarrollo sostenible, así como la conceptualización de construcciones verdes, amigables con el ambiente. Estará en capacidad de expresar el objeto Arquitectónico diseñado en forma gráfica y volumétrica y podrá defender con criterios valederos su propuesta Arquitectónica. El proceso metodológico de diseño empleado le proporcionará las herramientas con las que podrá integrarse al mercado laboral con mejores perspectivas de desempeño profesional.

2. Descripción de la Asignatura:

La Asignatura de Diseño Arquitectónico 8, tiene como propósito fundamental, la puesta en práctica e integración de los conocimientos adquiridos a lo largo de los ocho semestres anteriores al curso; planteando soluciones integrales a problemas de la realidad nacional, por medio del desarrollo de proyectos Urbano/Arquitectónicos de alta complejidad.

3. Objetivo General:

Formular anteproyectos urbano-arquitectónicos, por medio de un proceso sustentado, identificando y clasificando variables que determinan la producción de objetos arquitectónicos desde un punto de vista integral.

4. Objetivos Específicos:

Al finalizar el semestre el estudiante que cursa la Asignatura de Diseño Arquitectónico 8 estará en capacidad de:

- Desarrollar habilidades de trabajo en equipo.
- Aplicar la información obtenida en el proceso de investigación, a través de una metodología, para el proceso de diseño.
- Plantear una propuesta de solución urbano-arquitectónica a problemas complejos a nivel, social, cultural, funcional, ambiental, formal y tecnológico.
- Presentar el presupuesto estimado, la memoria descriptiva y técnica del objeto Urbano-Arquitectónico.

5. Contenido

En esta oportunidad se nos solicita por parte de la cooperativa Coopevalores y el cocode del municipio de San Andres Semetabaj, Sololá; el anteproyecto de un Parque Ecológico Turístico para ese municipio. El proyecto se desarrolla en base a las siguientes Fases:

FASE I:

INVESTIGACIÓN DEL TEMA, FORMULACION DEL PROYECTO Y ANALISIS DE SITIO DEL SOLAR A UTILIZAR: DEL 25 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2022. PONDERACIÓN: 15 PUNTOS.

Comprende el trabajo de investigación y recopilación de información en campo y gabinete, del tema a desarrollar (investigación temática), que permita conocer y determinar los elementos y factores que intervienen en un problema dado. La metodología de

esta fase es por Seminario de Investigación (seminario investigativo). El análisis y síntesis de la información recabada permitirá desarrollar los primeros acercamientos a una solución urbano-arquitectónica-ambiental. La información en síntesis incluye:

- a) El análisis de Sitio, del área a intervenir y su entorno urbano, social y ambiental; conlleva una visita de reconocimiento, que será realizada con coordinadores de grupo de diseño y asesores (debido a la pandemia por Covid-19 no es posible la visita de todos los estudiantes) el día viernes 29 de julio del 2022;
- b) Generación de las premisas generales de diseño, y
- c) Aproximación en bloques de la propuesta de conjunto y volumétrico (zonificación por grupo). Esta fase lleva el apoyo conceptual y técnico de expertos sobre el tema, invitados por cada grupo de diseño (cada uno de los grupos debe invitar a su especialista).

Documentación a presentar:

1. Resumen ejecutivo
2. Problemática y antecedentes
3. Problema
4. Justificación
5. Objetivos
6. Metodología
7. Descripción general de los alcances del proyecto
8. Casos análogos.
9. Servicios que brindara el proyecto y descripción de estos
10. Síntesis del análisis del sector y del terreno y su entorno urbanístico y social
11. Análisis y propuesta general del programa urbano aplicando entornos vitales.
12. Análisis y propuesta general del programa arquitectónico
13. Matriz de diagnóstico que contenga lo urbano macro, lo micro y lo particular del proyecto arquitectónico, desglose del programa arquitectónico.
14. Diagramas, COD, de todo el proyecto.
15. Premisas de diseño, urbano, arquitectónicas forma función, tecnológicas, constructivas estructurales y ambientales
16. Síntesis de la investigación resumen de entrevistas o encuestas

Entrega de la fase de investigación: 10 de agosto de 2022.



FASE II:

DISEÑO Y DESARROLLO DEL PROYECTO: PONDERACIÓN: 40 PUNTOS.

Consiste en las asesorías a los distintos grupos de diseño, realizada 1 semanalmente de acuerdo al día asignado. En esta etapa los estudiantes desarrollan, presentan y defienden su proyecto, en forma grupal (4 integrantes) a través de asesorías con el profesor, en las cuales examina, evalúa y sugiere cambios -de ser necesarios- al diseño presentado. La asesoría personalizada con el grupo se evalúa de conformidad con una matriz de contenidos a presentar en cada sesión programada. Esta fase comprende las siguientes etapas:

a) Etapa I: DESARROLLO DE ASESORIAS DE URBANISMO (del 15 al 24 de agosto de 2022): Se asesorarán los aspectos urbanísticos, tanto externos (nivel macro) como internos (nivel micro) del proyecto, su relación y adaptación con su entorno. Partiendo de la metodología de Entornos Vitales de Ian Bentley.

- Asesoría 1 Plantas de conjunto a nivel urbano del sector, conjunto del complejo actual, curvas de nivel, otras. Bitácora grupal. Propuesta de rutas, accesos, egresos. Situación vial y peatonal resuelta a nivel macro, Aplicando entornos vitales .
- Asesoría 2 Parques y ubicación de áreas de edificios. Propuesta de parques, caminamientos, áreas verdes, equipamiento y mobiliario.

Estas asesorías tienen un valor de seis puntos (6 Ptos.).

b) Etapa II: DESARROLLO DE ASESORIAS DE ARQUITECTURA: (29 agosto al 12 de octubre de 2022): Los grupos de diseño, presentan para asesoría las distintas áreas con que cuenta el proyecto, las cuales se dosifican y se programan de la siguiente manera:

- Asesoría 3 – 4: 100% resuelta la cuestión urbana externa e interna. Plantas amuebladas con cortes y estructuras pre dimensionadas de los distintos elementos del proyecto.
- Asesoría 5 - 6: Volumetría, texturas y colores de todos los edificios estructura, forma, función, aspectos ambientales y constructivos.
- Asesoría 7 -8: Lógica estructural, detalles constructivos de estructuras, muros, columnas, cimientos, elementos de entresijos y cubiertas, pre-dimensionamiento estructural y detalles Presupuesto, instalaciones especiales y presupuesto.

Estas asesorías tienen un valor quince (15) puntos.

c) Etapa III: PRE-RECEPCIÓN DEL PROYECTO (25 de octubre de 2022): Esta es una presentación del proyecto, ante los beneficiarios (virtual) en láminas de 20" x 30", con el fin de poder revisar y evaluar el proyecto, devolviéndose el mismo con las correcciones pertinentes, para su entrega final. Comprende los siguientes ítems:

- *Arquitectura de Conjunto: relación exterior dentro de su entorno inmediato, expresión formal del conjunto, vías de acceso, tratamiento exterior, etc. (3 Ptos.)*
- *Arquitectura de los edificios diseñados (Plantas, elevaciones, secciones, perspectivas y detalles arquitectónicos) (4 Ptos.)*
- *Aspecto Estructural: lógica estructural, sistemas y métodos constructivos utilizados e Instalaciones. (3 Ptos.)*
- *Manejo de condicionantes ambientales. (3 Ptos.)*
- *Renders y recorridos virtuales. (3 Ptos.)*
- *Ante presupuesto y Programa de ejecución del proyecto. (3 Ptos.)*

Esta etapa tiene un valor de **diecinueve (19) puntos**; la misma será devuelta en un máximo de una semana, para las respectivas correcciones por parte del equipo de diseñadores, para su entrega final.

FASE III:

REPENTINA: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2022 PONDERACIÓN: 10 PUNTOS.

Es una fase individual y corresponde al diseño por método de caja negra, de uno de los componentes de proyecto; para el cual el estudiante tendrá un tiempo máximo de 4 horas para su ejecución, 1 una hora de envío del archivo (por lo cual **NO SE ACEPTAN TRABAJOS FUERA DE LA HORA ESTABLECIDA**). A realizarse en día sábado, para no interferir con otras obligaciones académicas.

FASE IV:

PRESENTACION DEL PROYECTO: 2 DE NOVIEMBRE DE 2022 PONDERACIÓN: 25 PUNTOS.

En esta fase los estudiantes hacen la presentación final del proyecto, YA CORREGIDO, mediante exposición virtual ante los profesores, las autoridades de la carrera de Arquitectura del CUNOC y los personeros de la Cooperativa y Municipalidad de Sololá. Esta presentación debe incluir la maqueta virtual y todas las vistas (renders) interiores y exteriores, necesarias para la comprensión del proyecto.

FASE V:

RECEPCION FINAL DEL PROYECTO: 14 DE NOVIEMBRE 2022 PONDERACIÓN: 10 PUNTOS.

Esta fase corresponde a la entrega TOTAL del proyecto, esta se realiza en forma física, mediante memorias MicroSD, las cuales deben ser enviadas por el grupo de diseño al lugar que indique el asesor. Esta fase la podrán realizar únicamente los estudiantes que tengan un punteo arriba de cincuenta y uno (>51) puntos acumulados.

6. NORMAS DEL RENDIMIENTO ACADÉMICO:

- Cada estudiante está obligado a integrarse en la plataforma de Moodle mediante su correo institucional
- Una vez integrados los grupos no se permitirán cambios en los integrantes.
- La conformación de grupo, como su rendimiento es responsabilidad directa de cada uno de sus miembros.
- Se requiere de un 80% de asistencia mínima registrada en asesorías y/o asistencia a actividades programadas.
- Las asesorías deben de cumplir los requisitos mínimos de presentación y serán evaluadas según la matriz de evaluación de cada una de ellas.
- El incumplimiento de entregas parciales, invalida la entrega final del proyecto único.
- La recepción parcial y final del proyecto único, debe hacerse en la fecha, hora y lugar establecidos en el programa, únicamente los profesores de la Asignatura de Diseño Arquitectónico 8, están autorizados para la recepción del mismo por Moodle y en las USB. al finalizar el curso.
- La entrega de la Fase III (maqueta) conlleva como requisito haber acumulado como mínimo 51 puntos de los 90 del valor que suman: la Investigación, la Repentina, desarrollo de las asesorías, la presentación bidimensional del proyecto único.
- Esta asignatura, por desarrollarse en un solo proyecto y en grupo, no tiene zona, examen final, ni examen de recuperación, ni se imparte en Programa de Inter ciclo.
- Este curso por ser parte del Nivel De Formación Profesional Específica (NFPE) y de acuerdo al reglamento **NO TIENE ENTREGA TARDE EN NINGUNA DE SUS FASES Y/O ETAPAS**. Se reciben proyectos solamente de 11:20 a 14:00 horas, fuera de ese horario no se recibe el proyecto.
- **La nota de promoción es de 61 puntos.**



7. Evaluación:

• FASE I: INVESTIGACION URBANISMO	15 Pts.
• ETAPA INTERMEDIA	10 Pts.
• FASE II: DISEÑO Y DESARROLLO	
• ETAPA I DESARROLLO ASESORIAS y PREPRESENTACION	40 Pts.
• ETAPA II PRESENTACION 2D	25 Pts.
• FASE III PRESENTACIÓN 3D (Maqueta virtual)	10 Pts.
▪ TOTAL	100 PUNTOS



8. Compromiso estudiantil:

Como estudiante me comprometo a cumplir el presente programa de Diseño Arquitectónico 8, cumpliendo con todas las asesorías y no abandonar al grupo en ningún momento. Para lo cual lleno y firmo el presente compromiso en virtud de haber leído y comprendido dicho programa, presentado el día lunes 25 de julio del 2022; consignando nombre, número de carné y firma como constancia de ello y se apeg a los procedimientos y normas de los reglamentos de la división de arquitectura y diseño del CUNOC y lo que se expresa en el programa.

CARNÉ	NOMBRE	FIRMA

Este compromiso debe llenarse y firmarse a mano y enviar imagen a la plataforma Moodle.