

**Carácter Materia Electiva. Ciclo: Decimo.
Requisitos: Administración 2**

**Área de Sistemas Constructivos
Nivel de Formación Profesional Específica
Docente: Arq. Luis Antonio Juárez
Año 2019.**

Economía Empresarial

Código de la asignatura	Total, Créditos Teóricos:	Número de semanas	Horas de clase presencial	Horas de trabajo independiente	Horas de laboratorio/invest.
3.10.2	3	17 semanas	22 horas.	22 horas.	17 horas.

Perfil de salida del área

Al finalizar de cursar las asignaturas del área de sistemas constructivos, el estudiante estará en capacidad de analizar, estudiar y determinar la morfología del terreno y su dimensionamiento, conocer los materiales disponibles para la construcción; describir, aplicar y combinar diferentes sistemas y procesos constructivos disponibles en el medio. Podrá diseñar, calcular y representar gráficamente instalaciones hidráulicas, eléctricas y especiales para edificaciones no mayores a tres niveles e integrar los conocimientos adquiridos en proyectos de distinta complejidad. Estará en capacidad de utilizar las principales normas y leyes relacionadas con la profesión, de cuantificar materiales, precios unitarios y elaborar presupuestos para la construcción. Y tendrá la capacidad de formular, administrar, gestionar, evaluar y supervisar proyectos arquitectónicos.

Descripción de la Asignatura

El curso de Economía Empresarial está orientado a la explicación y comprensión del proceso de la Teoría Económica, la cual debe ser humanista y eficiente, para que el Arquitecto Vanguardista pueda hacer frente a las disposiciones actuales, así como, determinar la línea de demanda del Cliente, ¿Qué producir? ¿Cómo producirlo? y ¿Para quién producir?

Objetivos Específicos

Que al terminar el curso los estudiantes puedan:
Organizar una empresa. Planificar un proyecto de producción. Realizar controles de producción. Tener nociones de una Gerencia.

Metodología

El desarrollo del curso está basado en exposiciones magistrales, en las cuales es obligatoria la participación de los estudiantes dando sus puntos de vista. Se harán ejercicios en clase, lecturas e investigaciones.

Objetivo General

Proporcionar a los estudiantes, los conceptos, herramientas fundamentales que les permitan elaborar planes de empresa, formular proyectos y venderlos, y poder dirigir y administrar una empresa constructora. El estudiante, al final del curso deberá saber: ¿Qué producir?, ¿Cómo producirlo?, ¿Para quién?, ya que tendrá a la disposición todos los instrumentos intelectuales para comprender como funciona la realidad económica guatemalteca de hoy.

Normas de Rendimiento Académico

Para tener derecho a ser evaluado el estudiante deberá:
Estar inscrito oficialmente en el curso y presentar carné, en el caso de retrasada, se deberá presentar el recibo correspondiente debidamente cancelado y registrado, presentar constancia de haber aprobado los prerrequisitos.
Cursar y asistir a un 80% de los días de clases.
Haber entregado el 100% de las tareas.
Obligatorio realizar el examen final.

Evaluación

1er Examen Parcial	20 pts.
2do Examen Parcial	20 pts.
Tareas	20 pts.
Exampling	10 pts.
Examen Final	30 pts.
Total	100 pts.

DESCRIPCIÓN DE LAS UNIDADES Y LOS TEMAS DE CONTENIDO DEL CURSO			
UNIDAD	No.	CONTENIDOS	ACTIVIDADES
ECONOMIA Conceptos básicos de economía	1	¿Qué es Economía?	Clase Magistral Lecturas Investigación Exposición de casos Examplng
	2	¿Para qué sirve la economía?	
	3	Principios Económicos	
	4	Bien Económico	
	5	Necesidad	
	6	Escasez	
	7	Mercado	
	8	Precio	
	9	Oferta	
	10	Demanda	
	11	Punto de Equilibrio	
	12	Efectos Económicos Cambio de la curva de la oferta Cambio de la curva de la demanda	
	13	Competencia	
	14	Competencia Desleal	
	15	Costo de Oportunidad	
	16	Ley de División de Trabajo	
	17	Mano Invisible	
EMPRESARIALIDAD La empresa en el ámbito nacional	1	¿Qué es emprendedurismo?	Clase Magistral Exposición de Casos Examplng
	2	¿Qué es un empresario?	
	3	¿Qué es la empresa? Tipos de empresas	
	4	Leyes que afectan a las empresas	
	5	Código de Comercio	
	6	Código de Trabajo	
	7	Impuesto al Valor Agregado	
	8	Impuesto Sobre la Renta	
	9	Impuesto de Solidaridad	
ADMINISTRACION OPERATIVA Baja gerencia	1	Contratos	Clase Magistral Investigación Examplng
	2	Contabilidad	
	3	¿Qué es Contabilidad?	
	4	Estados financieros	
	5	Análisis de estados financieros	
	6	Record Crediticio	
	7	Ahorro	
	8	Inversión	
	9	Libertad financiera	
ADMINISTRACIÓN FINANCIERA Alta gerencia	1	Valor Actual Neto	Clase Magistral Discusión en Clase Examplng
	2	Tasa Interna de Retorno	
	3	Interés	
	4	Depreciación	
	5	Costos	
	6	Amortización	
	7	Valor del dinero en el tiempo	

Economía Empresarial

Área de Sistemas Constructivos Nivel de Formación Profesional Específica

Docente: Arq. Luis Antonio Juárez

Año 2019

Cronograma de Actividades

Actividad	Descripción	23 - 25 jul	30 jul - 1 ago	6 - 8 ago	13 - 15 ago	20 - 22 ago	27 - 29 ago	3 - 5 sep	10 - 12 sep	17 - 19 sep	24 - 26 sep	1 - 3 oct	8 - 10 oct	15 - 17 oct	22 - 24 oct	29 - 31 oct	5 - 7 nov	11 - 14 nov
1	¿Qué es Economía? ¿Para qué sirve la economía? Principios Económicos Bien Económico																	
2	Necesidad Escasez Mercado Precio																	
3	Oferta Demanda Punto de Equilibrio																	
4	Efectos Económicos Cambio de la curva de la oferta Cambio de la curva de la demanda																	
5	Primer Examen Parcial																	
6	Competencia, Competencia Desleal, Costo de Oportunidad																	
7	Ley de División de Trabajo, Mano Invisible																	
8	¿Qué es emprendedurismo? ¿Qué es un empresario? ¿Qué es la empresa? Tipos de empresas. Leyes que afectan a las empresas, Código de Comercio, Código de Trabajo																	
9	Feria de Independencia																	
10	Impuesto al Valor Agregado, Impuesto Sobre la Renta, Impuesto de Solidaridad.																	
11	Contratos, Contabilidad, ¿Qué es Contabilidad?																	
12	Estados financieros, Análisis de estados financieros, Record Crediticio.																	
13	Segundo Examen Parcial																	
14	Ahorro, Inversión, Libertad financiera.																	
15	Valor Actual Neto, Taza Interna de Retorno, Interés.																	
16	Depreciación, Costos, Amortización, Valor del dinero en el tiempo.																	
17	Examen Final del Curso																	