



## INTRODUCCIÓN A LA PLANIFICACIÓN URBANA

SEGUNDO SEMESTRE 2023  
SECCIÓN B

Área	Código	Créditos	Periodos presenciales a la semana	Horas de trabajo en casa a la semana	Pre-requisitos	Post-requisitos
Ambiente y Urbanismo	2.06.3	3	2	2	Manejo y Diseño Ambiental 1 Elementos de Análisis Urbano	Introducción al Diseño Urbano Investigación 1 Diseño Arquitectónico 6

### CATEDRÁTICO - CORREO ELECTRÓNICO

Msc. Arq. María Fernanda McNutt Hurtado - mariafernadamc@cunoc.edu.gt

### HORARIO DEL CURSO

Miércoles y Viernes de 10:00 a 11:20

#### PLATAFORMA DEL CURSO

MOODLE

#### CÓDIGO DE AUTOMATRICULACIÓN

IPU2023B

### Meta competencias del Estudiante de Arquitectura

Capacidad de diseñar y producir de manera creativa, obras de arquitectura de alta complejidad, que sustenten las necesidades que demanda el sistema social, analizando con ética y compromiso social la adecuada inserción de la arquitectura en el entorno ambiental y/o urbano, buscando incidir positivamente y con liderazgo en el mercado laboral del país.

### Competencias del Área de Ambiente y Urbanismo

Analiza, interpreta y comprende los fundamentos teóricos urbano ambientales a diferentes escalas del territorio, formulando premisas y criterios de diseño sostenible a escala residencial y de nodos urbanos, valorando el trabajo en equipo, la importancia del patrimonio natural y cultural, así como el respeto a la normativa vigente.

### Descripción de la Asignatura

Es un curso que aborda de manera general los aspectos sustantivos de la Planificación Urbana. El ordenamiento de las ciudades es una tarea esencial para el desarrollo de la sociedad, ya que permite elevar la calidad de vida, mejorar la conservación del ambiente, del patrimonio cultural, la mitigación de riesgos, entre otros. Por estas razones, resulta fundamental que el futuro profesional de la arquitectura tenga un acercamiento a este campo de conocimiento, para que en su futuro ejercicio profesional, logre que sus propuestas arquitectónicas se integren a los planes de ordenamiento y proyectos urbanos que se desarrollen para las ciudades.



Semana	Tema	Contenidos	Indicador de Logro	Bibliografía
1, 2	I. Conceptos básicos del Urbanismo aplicados a la planificación urbana.	Los términos especializados que se aplican en la planificación urbana. Tipos de Plan: General de ordenación de usos de suelo, estratégico, sectorial, entre otros. Tipología de los términos según la institución responsable de aplicarlos o legislarlos en Guatemala: Alineación, Derecho de vía, retiro, expropiación, densidades, entre otras.	Caracteriza, comprende y sintetiza gráficamente los diferentes términos que se aplican en la planificación urbana. Interpreta y distingue los conceptos básicos contextualizados al caso de Guatemala.	Inés Sánchez de Madariaga (1999) Introducción al urbanismo. Conceptos y métodos de la planificación urbana. Madrid, Alianza Editorial
3,4,5	II. La historia de la Planificación Urbana Moderna	Enfoques del Urbanismo  Desarrollo de ciudades a partir de criterios funcionales, formales y ambientales.  Influencia europea en las ciudades modernas y contemporáneas.  Estructura urbana de diferentes ciudades	Conoce y comprende los principios de los tres enfoques del urbanismo. Caracteriza y describe la planificación de las ciudades a partir de criterios funcionales, formales y ambientales. Extrae y explica la estructura urbana de diferentes ciudades por medio de la interpretación de sus Planes Urbanos.	Charles Delfante (2006). Gran Historia de la Ciudad, de Mesopotamia a los Estados Unidos. Abada Editores Madrid.
6,7,8	III. La naturaleza y los fines de la Planificación Urbana.	Los fines de la planificación urbana.  La tipología de intervención de la planificación Urbana según la complejidad del territorio. Usos de suelo urbano consolidados (Centro Histórico)	Interpreta la Planificación Urbana como ciencia interdisciplinaria y asume el papel que le corresponde como futuro Arquitecto.  Distingue e interpreta la ordenación de los espacios públicos y privados en la planificación.	Juli Esteban Noguera (2001) La Ordenación Urbanística: conceptos, herramientas y prácticas. Edit. Electa, Barcelona.  Mildred Moreno-Villanueva "El espacio público de la nueva era" en <b>Esencia y espacio (2016)</b> Revista de la Escuela Superior de Ingeniería y Arquitectura, Unidad Tecamachalco del Instituto Politécnico Nacional, México
9,10,11	IV. Las etapas y los componentes de la ordenación territorial urbana de un pequeño poblado.	La Ordenación territorial de un poblado y su área de influencia	Desarrolla criterio para determinar una metodología urbana y participativa. Respeto la normativa urbana Observa la importancia de incluir los diferentes aspectos que conlleva la ordenación territorial de un poblado urbano para que la población tenga calidad de vida.	Oseas Martínez, Teodoro (2001) Manual de Investigación y Planificación Urbana. Editorial Trillas, México. María Teresa Zárate-Ramírez "Planificación Territorial, enfoque bioético para la determinación de aptitudes" en <b>Esencia y espacio (2016)</b> Revista de la Escuela Superior de Ingeniería y Arquitectura, Instituto Politécnico Nacional, México.



Semana	Tema	Contenidos	Indicador de Logro	Bibliografía
12, 13,14	V.Estructura espacial de una urbanización habitacional y los criterios de manejo en sus áreas internas	Estructura espacial de una urbanización.  Criterios, normas y reglamentos para una urbanización.	Integra conceptos urbanos  Aplica una metodología para la planificación de una urbanización.  Respeta la normativa urbana Fortalece la expresión gráfica para comunicar su propuesta urbana Ejemplifica los criterios formales, funcionales y ambientales de una urbanización habitacional por medio de una propuesta de diseño.	Mario Schjetnan et. al.(2008) Principios de Diseño Urbano Ambiental. México, Editorial LIMUSA, 2da. Edición. México.  Jan Bazan (2006) Fraccionamientos, Diseño y Evaluación Financiera. Editorial Limusa, S.A de C.V. Grupo Noriega Editores. México.  Ordeig C., José María (2004). Diseño urbano y pensamiento contemporáneo. Barcelona: Instituto Monsa de Ediciones S.A. Barcelona.  Municipalidad de Guatemala (1988) Ampliación de la Regulación Urbana municipal relativa a normas de urbanización y construcción de vivienda de quinta categoría
15	VI.El modelo de Ciudad compacta	Principios de ciudad sostenible El modelo de ciudad compacta	Fortalece su razonamiento crítico en relación con las condiciones de sostenibilidad ambiental de la ciudad Argumenta las ventajas de aplicar el modelo de ciudad compacta.  Valora las mejoras que se pueden realizar en Guatemala.	Richard Rogers, et, al. (2003) Ciudades para un pequeño planeta. G. Gili, Barcelona



## ESTRATEGIAS DE APRENDIZAJE (METODOLOGÍAS Y TÉCNICAS)

Lectura de documentos de apoyo y artículos de periódicos, discusiones en grupo, guías de lectura y elaboración de mapas conceptuales, trabajo en equipo, síntesis de temas realizados en forma teórica-práctica, presentación de casos, Método de proyectos aplicando conceptos, criterios, normas y reglamentos urbanos, análisis de caso análogos.

## EVALUACIÓN

Autoevaluación, Co-evaluación en los trabajos en equipo, presentación de resultados de las guías y mapas conceptuales, integración y aplicación de conceptos, criterios, normas y reglamentos urbanos en el trabajo final. Exámenes parciales y final de contenido teórico-práctico.

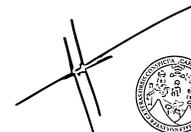
Talleres	15 puntos
Tareas	25 puntos
Primer Examen Parcial	15 puntos
Segundo Examen Parcial	15 puntos
Examen Final	30 puntos

## NORMAS GENERALES

- Para aprobar el curso se requiere que el estudiante tenga una asistencia mínima del 80%.
- Zona mínima de 31 puntos y 61 puntos como nota final.
- No se realizarán pruebas ni trabajos fuera de la fecha estipulada para su entrega.
- La plataforma oficial para el desarrollo del curso es Moodle
- La plataforma oficial para las clases sincrónicas y asesorías es google meet. SE RECOMIENDA ASISTENCIA PUNTUAL Y BUEN COMPORTAMIENTO, GUARDANDO EL DEBIDO RESPETO Y LAS BUENAS COSTUMBRES.
- Las clases sincrónicas por control de la Universidad de San Carlos deben ser grabadas.
- EL HORARIO DE ATENCIÓN A ESTUDIANTES ES DE LUNES A VIERNES DE 7 A.M. A 2 P.M.

  
María Fernanda McNutt H.  
Arquitecta  
Colegiado No. 4045

Msc. Arq. María Fernanda McNutt H.  
Docente


Vo.Bo. Msc. Arq. [Eddy Detlef Cornejo Coti](#)  
Coordinador de Área